



ERBTEILSÜBERLASSUNG UND ERBTEILSVERKAUF

Wir möchten Ihren Auftrag schnell und korrekt bearbeiten. Das nachstehende Formular soll Ihnen und uns dafür die effektive Vorbereitung der anstehenden Beurkundung erleichtern.

Wir bitten Sie daher, das Formular so weit wie möglich auszufüllen und an uns zu übermitteln. Es soll eine persönliche Beratung und Besprechung Ihrer Angelegenheit nicht ersetzen, weshalb wir Ihnen natürlich für weitere Fragen zur Verfügung stehen. Auch wenn Sie den Fragebogen nur teilweise ausfüllen können, erleichtern uns Ihre Angaben die Umsetzung Ihrer Vorstellungen.

Sollte das Formular nicht über ausreichend Platz für Ihre Angaben verfügen, so können Sie die betreffenden Seiten des Formulars vervielfältigen oder die weiteren Angaben im Feld „Sonstiges“ eintragen.

ANGABEN ZU DEN VERTRAGSBETEILIGTEN	VERKÄUFER 1	GGF. VERKÄUFER 2
Name		
ggf. Geburtsname		
Vorname		
Geburtsdatum, -ort		
Straße, Hausnummer		
PLZ, Ort		
Staatsangehörigkeit		
Telefon		
E-Mail		
Steuerliche Identifikationsnummer (11-stellig)		
Geburtsregister-Nr. Standesamt		
Erbanteil (Quote)		
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet
Güterstand (falls verheiratet)	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/> Ehevertrag vom _____ (in Kopie beifügen)	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/> Ehevertrag vom _____ (in Kopie beifügen)
Dolmetscher erforderlich	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, für <input type="checkbox"/> Verkäufer 1 <input type="checkbox"/> Verkäufer 2	



ANGABEN ZU DEN VERTRAGSBETEILIGTEN	KÄUFER 1	GGF. KÄUFER 2
Name		
ggf. Geburtsname		
Vorname		
Geburtsdatum, -ort		
Straße, Hausnummer		
PLZ, Ort		
Staatsangehörigkeit		
Telefon		
E-Mail		
Steuerliche Identifikationsnummer (11-stellig)		
Geburtsregister-Nr. Standesamt		
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet
Güterstand (falls verheiratet)	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/> Ehevertrag vom _____ (in Kopie beifügen)	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag verheiratet <input type="checkbox"/> Ehevertrag vom _____ (in Kopie beifügen)
Dolmetscher erforderlich	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, für <input type="checkbox"/> Käufer 1 <input type="checkbox"/> Käufer 2	



NACHLASS VON	
Name	
ggf. Geburtsname	
Vorname	
Geburtsdatum, -ort	
Staatsangehörigkeit	
Todesdatum, -ort	

NACHLASSVERFAHREN	
Nachlassgericht	
Geschäftsnummer	
Testamentsvollstreckung	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Vollstrecker	Name
	Vorname
	Straße, Hausnummer
	PLZ, Ort
	Telefonnummer
	E-Mail

NACHWEIS DER ERBFOLGE (IN KOPIE BEIFÜGEN)

- Erbengemeinschaft bereits im Grundbuch eingetragen
- Erbschein vom _____
- Notarielles Testament/Erbvertrag vom _____
- inkl. Eröffnungsniederschrift des Nachlassgerichts vom _____



IMMOBILIEN IM NACHLASS <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, und zwar:	
Grundbuch von	
Blatt	
Flur/Flurstück	
Lage/Anschrift	

GEGENLEISTUNGEN/AUSGLEICHSZAHLUNGEN

von _____

an _____

Höhe _____ EUR, Bankverbindung (IBAN) _____

von _____

an _____

Höhe _____ EUR, Bankverbindung (IBAN) _____

WEITERE ERBEN	ERBE 1	ERBE 2	ERBE 3
Name			
ggf. Geburtsname			
Vorname			
Geburtsdatum, -ort			
Straße, Hausnummer			
PLZ, Ort			
Telefon			
E-Mail			
Erbanteil (Quote)			
Vorkaufsrecht	<input type="checkbox"/> Verzicht <input type="checkbox"/> kein Verzicht	<input type="checkbox"/> Verzicht <input type="checkbox"/> kein Verzicht	<input type="checkbox"/> Verzicht <input type="checkbox"/> kein Verzicht



SONSTIGES / ANMERKUNGEN / FRAGEN / ANLAGEN

KOMMUNIKATION

Entwurf an Verkäufer 1

 Post E-Mail

Entwurf an Verkäufer 2

 Post E-Mail

Entwurf an Käufer 1

 Post E-Mail

Entwurf an Käufer 2

 Post E-Mail

Ich erteile den Notaren Ralf Gosda, Karsten Havighorst und Christian Huster den Auftrag zur Erstellung eines Vertragsentwurfs auf Grundlage der vorgenannten Angaben. Mir ist bekannt, dass auch für den Fall, dass der Vertrag nicht beurkundet wird, Gebühren für die Erstellung des Entwurfs entstehen.

Entwurf in Auftrag gegeben von _____